

Смета доходов и расходов ТСН "Мечта-1" на 2020-2021 г. (в форме ежемесячного плана)

Инфляция 2017 2,52%
Инфляция 2018 4,27%

Фонд оплаты труда и налоги

Фонд оплаты труда	277 655 Р	Индексация на инфляцию
Налоги и сборы от фонда оплаты труда	83 852 Р	Индексация на инфляцию
Итого по фонду оплаты труда и налогам:	361 507 Р	

Эксплуатация

Санитарная уборка в границах к/п "Мечта-1" (ручная и механизированная)	828 991 Р	Договор с 01.01.2020
Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт инженерного электрооборудования, в т. ч. уличное освещение	202 227 Р	Договор с 01.01.2020
Содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт водопроводного и канализационного инженерного оборудования	189 551 Р	Договор с 01.01.2020
Обеспечение контрольно-пропускного режима	446 945 Р	Договор с 01.01.2020
Содержание придомовой территории МКД	40 300 Р	Договор с 01.01.2020
Содержание и уборка подъездов МКД	52 588 Р	Договор с 01.01.2020
Внеэксплуатационные расходы	338 398 Р	Договор с 01.01.2020
Содержание и тек. ремонт систем дымоудаления и вентиляции	23 394 Р	Индексация на инфляцию
Содержание и тек. ремонт внутридомового газового оборудования	17 856 Р	Индексация на инфляцию
Проверка и обеспечение работоспособности устройств защитного отключения и обслуживание электроустановок	64 900 Р	Договор с 01.01.2020
Дератизация	2 216 Р	Индексация на инфляцию
Техническое обслуживание системы видео наблюдения	19 900 Р	Добавятся камеры
Техническое обслуживание и ремонт запирающих устройств	21 294 Р	Индексация на инфляцию
Итого по эксплуатации:	2 248 560 Р	

Прочие расходы:

Банковские услуги и комиссии	10 192 Р	Индексация на инфляцию
Малоценные предметы, канцелярия	4 124 Р	Индексация на инфляцию
IT расходы (аутсорсинг, 1С, 1С-Битрикс, хостинг)	20 618 Р	Индексация на инфляцию
Юридическая поддержка	45 000 Р	Договор с 01.01.2020
Озеленение посёлка	35 343 Р	Без изменений
Обслуживание доп. оборудования (детские и спортивные площадки, перголы, оградки)	25 187 Р	Индексация на инфляцию
Аварийные ремонты	41 236 Р	Индексация на инфляцию
Налоги	41 236 Р	Индексация на инфляцию
Аренда и услуги связи	47 124 Р	Без изменений
Услуги по регистрационному учёту граждан в МАУ "МФЦ "Дмитровский"	8 000 Р	Индексация
Неучтенные расходы	14 078 Р	Индексация на инфляцию
Итого по прочим расходам:	292 137 Р	

Всего расходы: 2 902 204 Р

Общая площадь помещений по свидетельствам о гос. регистрации (м.кв.) 56 465,9

Тариф на содержание, ремонт с 1 м.кв. общей площади помещения с 01.01.2020 г. 51,40 Р

Справочно:

Тариф на содержание, ремонт с 1 м.кв. общей площади помещения с 01.01.2018 г. (без учета вывоза ТКО и КГО) 47,73 Р

Изменение тарифа, % 107,7%