

**Протокол №5 общего собрания
членов товарищества недвижимости «Мечта-1»**

Полное наименование товарищества собственников недвижимости (далее - ТСН):	Товарищество собственников недвижимости «Мечта-1»
Место нахождения ТСН:	141895, Россия, Московская обл., Дмитровский р-н, Габовское с/п., п. «Озерецкое», к/п «Мечта»
Вид общего собрания и дата проведения:	Очередное с 19 октября по 20 ноября 2019 года
Форма проведения собрания:	Очно-заочная
Время и место проведения собрания:	Дата и время проведения очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: 19 октября 2019 г. с 12:00 до 14:00. Место проведения очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: Россия, Московская обл., Дмитровский р-н, Габовское с/п., с. Озерецкое, ЖК «Мечта-1» (участок 20Га), площадка перед сценой. Передача решений членов ТСН «Мечта-1» по вопросам, поставленным на голосование осуществлено в период с 19 октября 2019 года по 20 ноября 2019 года по следующему адресу: Россия, Московская обл., Дмитровский р-н, Габовское с/п., с. Озерецкое, ЖК «Мечта-1» бульвар Мечта, дом 1-а (КПП).

Повестка дня общего собрания:	
1	Избрание членов Ревизионной комиссии ТСН «Мечта-1», в связи с истечением полномочий ранее избранных членов Ревизионной комиссии.
2	Избрание членов Правления ТСН «Мечта-1».
3	Утверждение отчета о деятельности Правления товарищества за 2017 г. и 2018 г.
4	Утверждение отчета об исполнении сметы доходов и расходов за 2017 г. и 2018 г.
5	Утверждение заключения Ревизионной комиссии по результатам проверки отчетов об исполнении сметы доходов и расходов за 2017 г. и 2018 г.
6	Утверждение сметы доходов и расходов в форме ежемесячного плана на 2020 г. и 2021 г.
Общее число голосов, которыми обладали члены товарищества, имеющие право на участие в общем собрании:	45 199,3 голосов
Общее число голосов, которыми обладали лица, принявшие участие в общем собрании:	29 188,9 голосов или 64,6%
Кворум для открытия собрания:	Есть

**ВОПРОСЫ, ПОСТАВЛЕННЫЕ НА ГОЛОСОВАНИЕ И ИТОГИ ГОЛОСОВАНИЯ
ПО КАЖДОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

Вопрос повестки дня № 1		
Выборы состава ревизионной комиссии ТСН «Мечта-1» (в составе трех человек)		
Число голосов, отданных за каждого из кандидатов по указанному вопросу повестки дня		
№	ФИО	Процент голосов ЗА
1	Чернов В.Е.	88,8 %
2	Луговская Н.В.	88,7 %
3	Осьминина Э.Г.	87,1 %
4.	Меркулов С.В.	0,3 %

Решение, принятое по данному вопросу повестки дня:

Избрать ревизионную комиссию ТСН «Мечта-1» в составе:

1. Чернов В.Е.
2. Луговская Н.В.
3. Осьминина Э.Г.

Вопрос повестки дня № 2		
Выборы состава Правления ТСН «Мечта-1»		
Число голосов, отданных за каждого из кандидатов по указанному вопросу повестки дня		
№	ФИО	Процент голосов ЗА
1	Артемьев В.Н.	80,9 %
2	Киселев А.А.	87,6 %
3	Кузовлев В.В.	95,8 %
4	Кулик А.И.	90,2 %
5	Левковская Е.А.	89,7 %
6	Моськина Л.Ф.	87,6 %
7	Горшкова М.М.	84,4 %
8	Филимонов А.А.	84,4 %
9	Степанова Е.М.	84,9 %
10	Железнов П.В.	0,7 %

Решение, принятое по данному вопросу повестки дня:

Избрать Правление ТСН «Мечта-1» в составе:

1. Артемьев В.Н.
2. Киселев А.А.
3. Кузовлев В.В.
4. Кулик А.И.
5. Левковская Е.А.
6. Моськина Л.Ф.
7. Горшкова М.М.
8. Филимонов А.А.
9. Степанова Е.М.

Вопрос повестки дня № 3	
Утвердить отчет о деятельности Правления товарищества за 2017 г. и 2018 г.	
Итоги голосования ЗА (в %):	
- «ЗА»	91,6 %
- «ПРОТИВ»	0,0 %
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	8,4 %

Решение, принятое по данному вопросу повестки дня:

Утвердить отчет о деятельности Правления товарищества за 2017 г. и 2018 г.

Вопрос повестки дня № 4	
Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов за 2017 г. и 2018 г.	
Итоги голосования ЗА (в %):	
- «ЗА»	90,9 %
- «ПРОТИВ»	0,0 %
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	9,1 %

Решение, принятое по данному вопросу повестки дня:

Утвердить отчет об исполнении сметы доходов и расходов за 2017 г. и 2018 г.

Вопрос повестки дня № 5

Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетов об исполнении сметы доходов и расходов за 2017-2018 г.

Итоги голосования ЗА (в %):

- «ЗА»	92,4 %
- «ПРОТИВ»	0,2 %
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	7,4 %

Решение, принятое по данному вопросу повестки дня:

Утвердить заключение ревизионной комиссии по результатам проверки отчетов об исполнении сметы доходов и расходов за 2017-2018 г.

Вопрос повестки дня № 6

Утвердить смету доходов и расходов в форме ежемесячного плана на 2020 г. и 2021 г. и установить тариф на содержание, ремонт общего имущества с 1 м. кв. общей площади помещения в размере 51,40 руб.

Итоги голосования ЗА (в %):

- «ЗА»	85,5 %
- «ПРОТИВ»	6,2 %
- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	8,3 %

Решение, принятое по данному вопросу повестки дня:

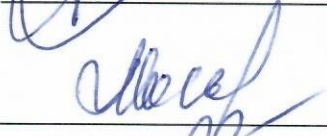
Утвердить смету доходов и расходов в форме ежемесячного плана на 2020 г. и 2021 г. и установить тариф на содержание, ремонт общего имущества с 1 м. кв. общей площади помещения в размере 51,40 руб.

Дата составления протокола общего собрания членов ТСН:

21 ноября 2019 года

Счетная комиссия

Кузовлев В.В.

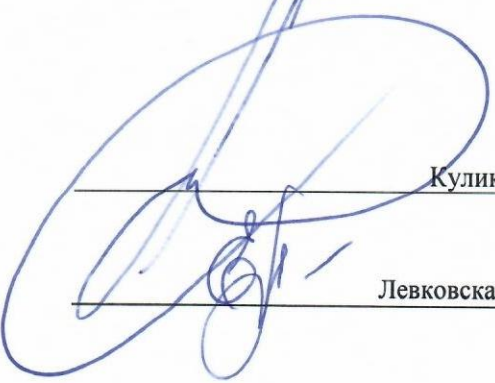


Филимонов А.А.



Москина Л.Ф.

Председатель собрания:



Кулик А.И.

Секретарь собрания:

Левковская Е.А.